

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROP. MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL

OBRA : REFORMA DO PRÉDIO CENTRAL B e C

LOCAL : GENERAL OSÓRIO, 842

AREA: 1060,80 M²

BDI 24,00% INCLUSO

ITEM	SERVIÇOS	QUANT	UNID	MATERIAL		MÃO DE OBRA		TOTAL	CÓDIGO SINAPI
				UNIT	TOTAL	UNIT	TOTAL		
1.0	SERVIÇOS INICIAIS								
1.1	Limpeza de janela de vidro com caixilho em aço	123,60	m²	R\$ 5,16	R\$ 637,77	R\$ 1,23	R\$ 152,02	R\$ 789,79	99.821
1.2	demolição de alvenaria área externa	4,44	m³	R\$ 65,09	R\$ 288,99	R\$ 15,62	R\$ 69,35	R\$ 358,34	97.622
1.3	fundo preparador para pintura metalica	48,60	m²	R\$ 12,95	R\$ 629,37	R\$ 3,10	R\$ 150,66	R\$ 780,03	100.723
1.3	pintura esmalte sintetico	48,60	m²	R\$ 54,24	R\$ 2.636,06	R\$ 13,01	R\$ 706,07	R\$ 3.342,13	100.760
1.4	recupreação dos marcos das janelas	48,60	m²	R\$ 100,00	R\$ 4.860,00	R\$ 24,00	R\$ 1.152,00	R\$ 6.012,00	cotação
	Total do Item				R\$ 9.052,19		R\$ 2.230,10	R\$ 11.282,29	
2.0	ESTRUTURA								
2.1	chapa p/emenda de aço bitola 3/164,75	par	18	R\$ 99,24	R\$ 1.786,32	R\$ 23,81	R\$ 428,58	R\$ 2.214,90	cotação
	Viga PF W 150x18 peça com 12 m peso 216kg kg	1.512,00	kg	R\$ 9,67	R\$ 14.624,04	R\$ 2,32	R\$ 3.509,05	R\$ 18.133,09	
2.2	Viga PF W250x38,5 peça com 12 m peso 462 kg	5.544,00	kg	R\$ 9,16	R\$ 50.783,04	R\$ 2,19	R\$ 12.141,36	R\$ 62.924,40	cotação
2.3	Transporte das Vigas DTM 270 km . 7.056 kg	270,00	kg	R\$ 8,80	R\$ 2.376,00	R\$ 2,12	R\$ 570,24	R\$ 2.946,24	cotação
2.4	console metalico de ancoragem nos pilares	25,00	und	R\$ 638,50	R\$ 15.962,50	R\$ 153,24	R\$ 3.831,00	R\$ 19.793,50	cotação
2.5	corrimão duplo fixado no piso aço inox 1 1/2 tubularar	40,00	m	R\$ 182,32	R\$ 7.292,80	R\$ 43,75	R\$ 1.750,27	R\$ 9.043,07	cotação
2.6	parede de contenção da rampa tijolo 14x19x29 cm	16,00	m²	R\$ 104,43	R\$ 1.900,00	R\$ 25,00	R\$ 400,00	R\$ 2.300,00	89.306
	Total do Item				R\$ 94.724,70		R\$ 22.630,50	R\$ 117.355,20	
3.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA								
3.1	Eletroduto Roscavel Pvc DN 25 mm (3/4")	144,00	m	R\$ 17,21	R\$ 2.478,24	R\$ 4,13	R\$ 594,72	R\$ 3.072,96	91.981
3.2	condutor 1,5 m²	500,00	m	R\$ 4,14	R\$ 2.070,00	R\$ 0,99	R\$ 496,80	R\$ 2.566,80	91.925
3.3	condutor 2,5 mm²	250,00	m	R\$ 4,98	R\$ 1.245,00	R\$ 1,19	R\$ 298,00	R\$ 1.543,80	91.926
3.4	cabo condutor 10 mm²	300,00	m	R\$ 19,23	R\$ 5.769,00	R\$ 4,61	R\$ 1.383,00	R\$ 7.152,00	91.932
3.5	Emenda para eletrocalha	16,00	und	R\$ 43,33	R\$ 639,00	R\$ 10,39	R\$ 166,38	R\$ 805,38	
3.6	Eletro calha metalica	92,00	m	R\$ 105,84	R\$ 9.737,28	R\$ 25,40	R\$ 2.336,94	R\$ 12.073,92	97.241
3.7	Tê Eletrocalha metalica	2,00	und	R\$ 108,44	R\$ 216,88	R\$ 26,00	R\$ 52,00	R\$ 268,88	97.318
3.8	lampada de Led	90,00	und	R\$ 33,50	R\$ 3.015,00	R\$ 7,92	R\$ 712,80	R\$ 3.727,80	100.903
3.9	tomadas	96,00	und	R\$ 16,77	R\$ 1.609,92	R\$ 4,02	R\$ 386,38	R\$ 1.996,30	12.147
3.10	interruptores	25,00	und	R\$ 14,92	R\$ 373,00	R\$ 3,58	R\$ 89,59	R\$ 462,59	12.129
3.11	espelho tampa cega 4x2	35,00	und	R\$ 2,90	R\$ 101,50			R\$ 101,50	
	Total do Item				R\$ 27.254,82		R\$ 6.516,61	R\$ 33.771,43	
4.0	REVESTIMENTO e PINTURA								
4.1	Reboco externo espessura 2,5 mm	135,85	m²	R\$ 88,26	R\$ 11.990,12	R\$ 21,18	R\$ 2.877,30	R\$ 14.867,42	104.219
4.2	Chapisco parede externa	135,85	m²	R\$ 7,69	R\$ 1.044,69	R\$ 1,84	R\$ 249,96	R\$ 1.294,65	87894
4.3	Demolição paredes externas	19,00	m²	R\$ 65,09	R\$ 1.236,71	R\$ 15,62	R\$ 296,78	R\$ 2.770,20	97.622
4.4	pintura externa parede	703,48	m²	R\$ 14,09	R\$ 9.912,03	R\$ 3,38	R\$ 2.377,76	R\$ 12.289,76	88.489
4.5	pintura interna parede	840,00	m²	R\$ 14,09	R\$ 11.835,60	R\$ 3,38	R\$ 2.839,20	R\$ 14.678,80	88.489
4.6	pintura interna teto	980,31	m²	R\$ 16,63	R\$ 16.302,56	R\$ 3,99	R\$ 3.911,44	R\$ 20.214,00	88.488
4.7	Revestimento Ceramico com piso 60x60 cm	510,00	m²	R\$ 66,31	R\$ 34.022,10	R\$ 16,01	R\$ 8.165,10	R\$ 42.187,20	87257
4.8	contrapiso com argamassa autonovelante 5 cm	510,00	m²	R\$ 45,67	R\$ 23.291,70	R\$ 10,96	R\$ 5.589,60	R\$ 28.881,30	88472
4.9	argamassa colante AC1	102,00	sc	R\$ 16,00	R\$ 1.632,00	R\$ 3,84	R\$ 391,68	R\$ 2.023,68	1381
4.10	Impermeabilização de laje com menbrana	80,00	m²	R\$ 50,49	R\$ 4.039,20	R\$ 12,11	R\$ 968,80	R\$ 5.008,00	99554

4.11	limpeza de piso ceramico com detergente neutro	510,00	m²	R\$ 7,01	R\$ 3.575,10	R\$ 1,68	R\$ 856,80	R\$ 4.431,90	98810
4.12	Selador acrilico para paredes	2.523,00	m²	R\$ 4,36	R\$ 11.000,28	R\$ 1,04	R\$ 2.623,92	R\$ 13.624,20	88411
4.13	rodapé ceramico com 7 cm altura ceramica 60x60	207,00	m	R\$ 57,24	R\$ 11.848,68	R\$ 13,73	R\$ 2.843,68	R\$ 14.692,36	98686
4.14	contrapiso rampa	35,40	m²	R\$ 183,92	R\$ 6.510,76	R\$ 44,14	R\$ 1.562,58	R\$ 8.073,34	86644
4.15	piso da rampa	35,40	m²	R\$ 66,31	R\$ 2.347,37	R\$ 15,91	R\$ 563,36	R\$ 2.910,74	87257
4.16	revestimento das escadas	30,60	m²	R\$ 66,31	R\$ 2.029,08	R\$ 15,91	R\$ 1.055,28	R\$ 3.084,36	
					R\$ 152.617,98		R\$ 37.173,25	R\$ 189.791,23	
	TOTAL DO ORÇAMENTO				R\$ 283.649,69		R\$ 68.550,46	R\$ 352.200,15	
	BDI 24% INCLUSO								

Caçapava do Sul, 30 de julho 2026

Paulo Ricardo Zago Nogara
Eng. Civil Crea 70065

gov.br

Documento assinado digitalmente

PAULO RICARDO ZAGO NOGARA

Data: 27/08/2026 12:35:30-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>